

排水管の汚れは、嫌なニオイや排水トラブルの原因になります。

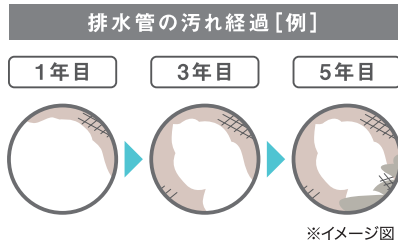
排水管の汚れの原因

- キッチン** 洗い物の際流れる油分や食材カスは排水管内で固まりとなり蓄積します。
- 浴室・洗面** 流される髪の毛や皮脂、化粧品類や石鹸などの油分が徐々にたまります。

排水管のお手入れ

汚れ具合が分からない排水管は、定期的な掃除でトラブルを未然に防止しましょう！

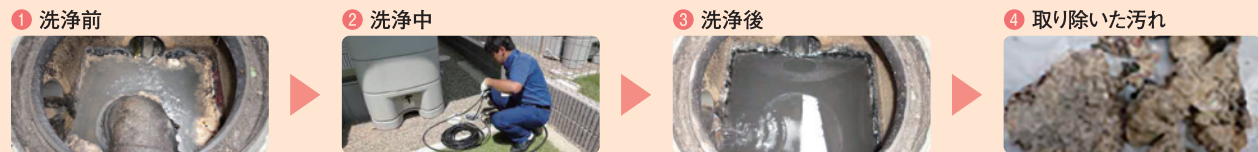
排水管は目につかないところにあるため、汚れ具合が分かりにくく、そのまま何年も放置されてしまう場合があります。排水管が汚れて詰まり流れが悪くなることでトラブルが起こると水まわりの設備が使用できなくなることもあります。



建物の中を走る排水管は自分では掃除できません。トラブルが起こる前にプロに任せるのが安心です。(クリーニング目安:3年ごと)

プロによる排水管クリーニングを「らいさば価格」でお届けします。

基本作業: 屋内からの清掃作業は行いません。高圧洗浄機を使って、キッチンやお風呂、洗面所などの屋外排水管の汚れを洗浄します。



排水管クリーニング1世帯分

キッチン 浴室 洗面所 各1ヶ所 **31,020円** (税込)

●作業内容: キッチン・浴室・洗面所の排水管洗浄(外まわりの排水樹の点検・洗浄付き)※キッチン・浴室・洗面所ともにそれぞれ1ヶ所になります。※トイレは対象外です。◎作業目安時間/3ヶ所1名2〜3時間 ※詰まりがひどい場合は本サービス以外のサービスをご案内する場合がございます。※建物配置や配管経路により、洗浄方法等が上述の内容と異なる場合がございます。

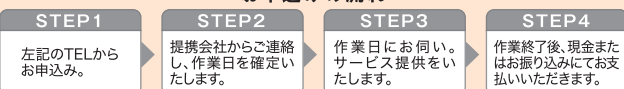
お申込みは **コチラ!!** **0800-500-3707** (税込) **10800-500-3707** (税込) **10800-500-3707** (税込)

清掃場所追加もおまかせ!

追加1ヶ所 +6,930円(税込) = **37,950円** (税込)
追加2ヶ所 +12,430円(税込) = **43,450円** (税込)

左記以外の追加コースもあります。詳しくはお問い合わせください。

お申込みの流れ



排水口を日頃から掃除しておくことも、詰まり予防には大切です。

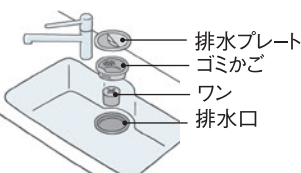
キッチン・浴室・洗面の排水口のお手入れ

キッチン

排水口まわりの「ふだんのお掃除」

排水口部品のふだんのお手入れは、中性洗剤でサッと洗う

排水プレートや網かごなどの排水口部品は、ヌメリや雑菌が発生しやすい部位。放っておくと嫌なニオイが出てくるので、こまめなお手入れが必要です。スポンジに「キュキュット」などの中性洗剤を含ませ、汚れを落としましょう。



作業時間/約3分 作業の頻度/3日ごとに
用意する物/スポンジ、キュキュットなどの中性洗剤

浴室・洗面

排水口の「ふだんのお掃除」

排水口の髪の毛やゴミをこまめに除去

排水口は、汚れがたまりやすく雑菌が繁殖しやすい場所。フタをはずして排水口の網にたまった髪の毛やゴミを取り除きましょう。

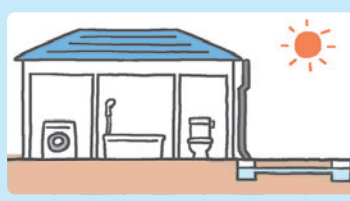


作業時間/約3分 作業の頻度/1週間ごとに

普段目につかない部位をキレイにしよう②

「キッチン」「浴室」「洗面」排水管のお手入れ

雨水樹のお手入れ



雨水樹とは?

家に降り注いだ雨や雪を集水・貯留して流量の調節をする設備です。多くは樋のそばにあり、建物の四隅や庭に設置されています。



6月から10月にかけては出水期と呼ばれ、梅雨前線やゲリラ豪雨、台風による大雨が降る季節です。雨水樹に泥や枯葉、ゴミなどがたまっていると配管が詰まる原因となり、大雨により雨水が溢れる恐れがあります。定期的にお手入れをして出水期に備えましょう。

定期的なお掃除で詰まりや雨水の溢れ対策を

- 作業時間/30分 ■ 作業の頻度/半年ごとに
- 用意する物/マイナスドライバー、お玉または油こし

お手入れ動画



① 建物の四隅や庭にある雨水樹のフタを、マイナスドライバーなどで開けます。



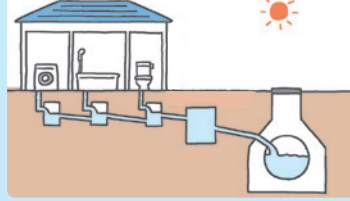
② お玉や油こしなどを使い、たまった泥や枯葉を取り除きます。



ワンポイントアドバイス

雨水樹をやわらかい金網や網戸の網などで覆っておくと、小石などが入り込むのを防げます。網を樹よりやや大きく切って樹の上に置き、その上からフタを載せます。

汚水樹のお手入れ



汚水樹とは?

キッチンや浴槽、洗面、洗濯機など、住まいから流れ出る排水の合流点、分岐点に設けられています。一時的に排水を貯留して、流量の調節をする設備です。キッチンやトイレなど、排水を出す数だけあり、建物周辺に配置されています。



汚水樹は、キッチンから出る油分や食材カス、浴室や洗面室の洗剤・皮脂・髪の毛などの汚れがたまりやすく、たまと配管の詰まりや悪臭の原因、害虫が卵を産み付ける場所にもなります。汚水樹を定期的にお手入れすることは、快適な暮らしのために必要です。

汚水樹も半年に1度のお掃除でニオイや害虫対策を

- 作業時間/約1時間 ■ 作業の頻度/半年ごとに ■ 用意する物/マイナスドライバー、ホース



① マイナスドライバーを使い、汚水樹のフタを開けます。



② ホースで配管の中に水圧をかけて汚れを落とします。



③ 汚水の流れを確認し、下流側から水をかけましょう。



④ 仕上げて上流(道路から遠い場所)から水を流します。



[技術監修] 植月 英貴
トヨタホーム アフターサービス
担当DIYアドバイザー

雨水樹・汚水樹を掃除しておくことで、配管の詰まり予防になります。

雨水樹・汚水樹は、普段目につくところではないのであまり気になりません。そのため、どれくらい汚れているのかわからず、放置されてしまう場合が多いです。雨水樹・汚水樹にゴミや汚れがたまると配管が詰まり流れが悪くなったり、悪臭の原因になります。だから定期的な掃除をすることが大切です。