

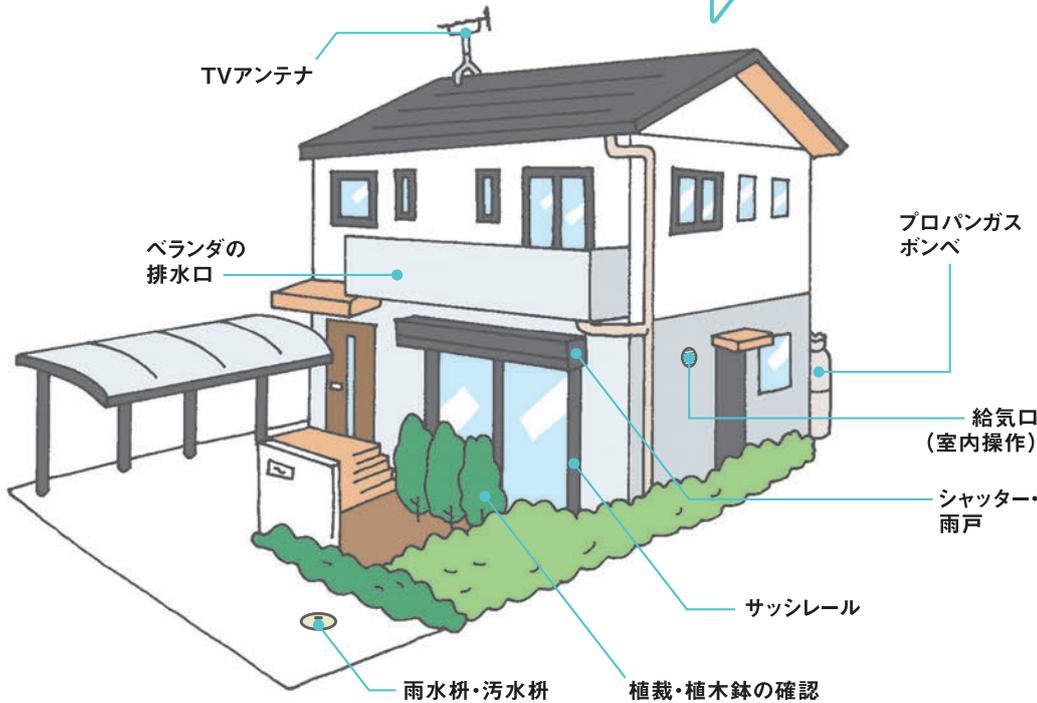
# 台風・大雨に備える

## 台風・大雨の前に やっておきたい 対策を紹介します。

今やっていただきたい大切なコト!



**災害に備え  
保険を確認しておきましょう。**  
災害遭った場合に備えて現在どんな保険に入っているか確認しておくことが大切です。加入している火災保険の内容によっては補償されないケースも生まれてきます。



わが家をいつまでも快適に!

誌上  
メンテナンス講座

vol.49

バックナンバーは、OWNER'S WEBで

## 台風と大雨シーズンを迎える季節。事前に備えておきましょう。

毎年大きな被害をもたらす台風と大雨。梅雨も始まり本格的な台風シーズンも間近です。今回は、「大雨に備える」「強風に備える」それぞれの項目にわけ、誰もができる内容をご紹介します。早め早めに備えておくことで、大切な家族やわが家を守りましょう。



[技術監修] 植月 英貴  
トヨタホーム アフターサービス  
担当DIYアドバイザー

### 大雨に備える



**ベランダの排水口を掃除しておきましょう。**

ベランダの排水口が詰まると雨水が溢れ、漏・浸水かねません。ルーパバルコニーは排水口が詰まると階下への雨漏りの原因になることも。点検口を開けゴミなどを取り除きます。



**排水枡、雨水枡、汚水枡を掃除しましょう。**

庭にある排水枡、雨水枡には泥や枯葉などが、汚水枡には油汚れや食べ物カスなどがたまりやすくなります。流れ具合をチェックして泥やゴミを取り除いておきましょう。



便器の中にビニール袋に水を入れた水のうを入れる

**トイレには、水のうを準備しておきましょう。**

道路の排水口に大量の雨が入り込むとマンホールから水が溢れたり、下水道の流れが悪くなり排水口へ逆流することがあります。便器の水位が上がる場合は水のうで防ぎましょう。



**サッシのレールを掃除しておきましょう。**

サッシのレールにゴミや砂ぼこりが詰まっていると、窓がしっかりと閉まらなくなったり、レールの溝から雨水が抜けなくなり、風雨が室内に入り込む原因となる場合があります。



**土のうを準備しておきましょう。**

天気予報をチェック、床下・床上浸水の恐れがある場合は土のうを準備、玄関などには積んでおきましょう。土のうは縛り口を下流に向け、上流から順に置いてください。



**避難に備えて非常持出袋を用意しておきましょう。**

避難に備えて非常持出袋が必要です。停電や夜間の避難に備え懐中電灯はすぐに取り出せるようにしておきます。入れておくものは家族構成に合わせて必要なものを選んでください。

## 強風に備える



### 転倒の可能性があるものは補強しましょう。

強風を受けて転倒する可能性があるものをチェック、補強してください。庭木などはしっかりと固定、カーポート屋根も支えをしておくとお心です。



### アンテナ架台で固定してあるか確認しておきましょう。

アンテナを屋根に取り付けた際、アンテナ架台で固定したかどうかを取り付け業者に確認してください。併せてアンテナ支線に緩みがないかどうかも確認してください。



### プロパンガスをお使いの場合は、固定を確認。

プロパンガスのボンベが強風で倒れるととても危険です。台風接近の前に、固定用の鎖がしっかりと留まっているかどうかの確認を忘れないでください。



### 給気口は閉めておきましょう。

強風により給気口から風雨が入ることがあります。居室の給気口、キッチンの給気口など、「全閉」にしてあるかどうかを確認してください。



### 飛ばされそうなものは、室内へ入れておきましょう。

庭やベランダなど屋外で風に飛ばされそうな犬小屋、植木鉢、物干し竿などは室内に片づけましょう。プラスチック製でも強風で飛ばされると建物を破損させる恐れがあります。



### シャッター、窓は必ずロックしておきましょう。

シャッターや窓はしっかりと閉め、必ずロックしておきます。強風による飛来物で窓ガラスが割れる恐れがあります。シャッターが無い窓はカーテン・ブラインドを閉めておきます。



### 情報は積極的に入手、活用しましょう。

テレビ、インターネットなどの台風・大雨の予報はたびたび修正されるので積極的に活用します。お住まいの地域のハザードマップも入手して事前に対策を終えておきましょう。

**お役立ちアドバイス**

**シャッター音はスポンジで抑える**  
強風時、ガタガタというシャッターの音が気になる場合、サッシとシャッターの間にスポンジを入れると音を抑え、シャッターとサッシのキズも防ぐことができます。

## 台風・大雨後に

### 被害がないか外まわりや設備を点検します。

台風や大雨の通過後は、外壁・ベランダなどの外まわりをはじめ、給湯機などの設備機器を点検してください。家の中は湿気が溜まっているので、換気扇・エアコンで乾燥・換気してください。排水口や排水桝、雨水桝、汚水桝の詰まりもチェックしてください。また、被害にあった場合は、該当する場所を撮影しておくり災証明書発行や火災保険、修理の依頼に役立ちます。

通過後に役立つ  
お掃除方法は  
こちらをご覧ください



下記をはじめとする防災用品は、「らいさぽショッピング」で購入できます。

### レジャー・防災用18点セット



レジャーでも災害時の非常持出セットとしても使える18点セットです。

税込価格 **5,005円**

### サバイバルフーズ2缶セット (1セットあたり20食相当)



01:チキンシチュー・洋風えび雑炊のセット  
税込価格 **16,000円**



02:野菜シチュー・洋風とり雑炊のセット  
税込価格 **16,000円**



03:クラッカー2缶セット  
税込価格 **8,500円**

### マグネ充電器 (USB端子)



**水と塩だけでスマホを充電**  
10年以上保存することも可能な塩とマグネシウムの化学反応を利用した充電器機能を持ったLEDランタン。

税込価格 **10,780円**



らいさぽ  
ショッピング  
はこちら

### 長期優良住宅認定を受けられたオーナー様へ、大切なお知らせ。

一定程度以上の地震や台風などの外力を受けた場合\*には、通常の定期点検とは別に臨時点検をオーナー様自身で実施いただき、点検の記録を保存していただく必要があります。また、販売会社(トヨタホーム)が有料で臨時点検を実施することもできます。

※)臨時点検を実施すべき災害の例としては以下があります。

1) 震度6弱以上の地震が観測された場合 2) 台風による瓦飛散、床下浸水以上が確認された場合 3) その他甚大な被害が確認された場合  
実際の点検方法、記録方法などについては担当のトヨタホーム店へお問い合わせください。